Site Concepción

ÁGUILAS DORADAS S.A

APARTAMENTO VENTA

Mono. a 1 dormitorio

44 a 54 m²

Unidades desde
USD 146.972

Rambla Concepción del Uruguay 1485
Malvín, Montevideo

Características

Entrega	Inmediata

Site Concepción

ÁGUILAS DORADAS S.A

Plantas	4
Unidades **5 DISPONIBLE**	5
Garage	3

Amenities

- Ascensor
- Garage
- Seguridad
- SUM
- Parillero
- Cámaras de Seguridad

Site Concepción

ÁGUILAS DORADAS S.A

Descripción

SITE Concepción. Se encuentra distribuido en 4 pisos en total con 16 unidades de uno y dos dormitorios, 1 dúplex de dos dormitorios y 3 monoambientes. Todas con excelente orientación y vistas a espacio urbano y óptimo asoleamiento. Todas las unidades cuentan con terrazas y en algunos casos con patios exclusivos.

Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	Internos		
304	**USD 146.972**	**USD 146.972**	**USD 146.972**	×	UYU 2500	44 m²	Monoamb.	1 baño
404	**USD 146.972**	**USD 146.972**	**USD 146.972**	×	UYU 2500	44 m²	Monoamb.	1 baño
203	**USD 178.605**	**USD 178.605**	**USD 178.605**	×	UYU 3500	54 m²	1 dorm.	1 baño
303	**USD 180.810**	**USD 180.810**	**USD 180.810**	×	UYU 3500	54 m²	1 dorm.	1 baño
103	**USD 192.829**	**USD 192.829**	**USD 192.829**	×	UYU 3500	54 m²	1 dorm.	1 baño

Garage	Precio	Ubicación	Medidas	Altura Máx.	
C01	**USD 25.000**	Planta Baja	0,00m x 0,00m	0,00m	---
P02	**USD 30.000**	Azotea	0,00m x 0,00m	0,00m	---
P03	**USD 30.000**	Azotea	0,00m x 0,00m	0,00m	---

Site Concepción

ÁGUILAS DORADAS S.A

Ubicación

Rambla Concepción del Uruguay 1485
Malvín, Montevideo

Barrio Malvín

Malvin es un barrio residencial conocido por su popular playa principal, que, junto con las vecinas Playa Brava y Playa Honda, atraen familias y personas que practican windsurf y moto de agua. Las heladerías y los restaurantes informales con patio tienen vista hacia las dunas. Las casas encantadoras de principios del siglo XX incluyen la Villa Yerua, un museo no convencional con exhibiciones de tango y carreras de caballos en la antigua casa de verano del emblemático cantante melódico Carlos Gardel.

- **Es tranquilo**
- **Es seguro**
- **Hay supermercados**
- **Hay parques y plazas**
- **Dog friendly**

Formas de Pago

Contado:

80% · Boleto de compra
20% · Contra entrega

Plazo de obra:

30% · Boleto de compra
60% · Plazo de obra
10% · Contra entrega

Gastos

4% · Ocupación y conexiones

Financiación

No acepta financiacion bancaria